

# Hausdatenblatt

## Peters



### Hausgröße

#### Abmessungen

Haus 1: 19,44 x

9,20

Haus 2: 19,17 x

9,11 m

#### Wohnung 1

254 m<sup>2</sup>

#### Wohnung 2

256 m<sup>2</sup>

#### Wohnung 3

267 m<sup>2</sup>

### Kniestock

0 cm

### Fassade

Holzverschalung Rondo in Silbergrau

### Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand

(variiert je nach Fassadengestaltung)

### Dach

Flachdach, 0°

### Haustechnik

- Gas-Brennwert
- Solarthermie
- Solarspeicher
- Fußbodenheizung
- Voll-Werte-Lüftung PLUS

## Architektur und Besonderheiten

- Mehrfamilienhaus mit zwei separaten Häusern und insgesamt drei Wohnungen
- Separater Zugang in alle Wohnungen per Aufzug aus der Tiefgarage
- Komfort-Tiefgarage mit absenkbarem PKW-Aufzug für maximale Sicherheit

## Baufritz-Inklusivleistungen

- Individuelle Architektur – Jedes Baufritz-Haus ist ein Unikat. Wir fertigen Ihr Haus in unserer Manufaktur. Maßgefertigt für Sie und abgestimmt auf Ihre Wünsche.
- Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereimbau ohne PU-Bauschäum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima – Jedes Baufritz-Haus wird mit dem strengsten Siegel für Wohngesundheit zertifiziert: VDB-Zert
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.) für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Hochwertige Ausstattung bereits im Standard: Fußbodenheizung, Echtholzparkett, Vollholztüren, renommierte und namhafte Markenhersteller: Sanitär, Fliesen etc.
- Wärmedämmung „HOIZ“: Unser biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, von natureplus geprüft und IBN-zertifiziert
- Persönliche Ansprechpartner von Anfang bis Einzug
- Ein erfahrener Innenraumplaner, der Sie während der Bemusterung begleitet und Ihnen z.B. bei Fragen zur Badgestaltung oder Lichtplanung mit Rat und Tat zur Seite steht
- Produktion und Montage durch ausgebildete Fachkräfte, die für faire Löhne und unter besten Bedingungen arbeiten
- Festpreisgarantie, Termsicherheit und transparenter Prozess

## Schlüsselfertig ab 2.730.000 €

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand 02/2026, inkl. 19 % MwSt.

## Grundrisse Peters

EG



OG





Dachgarten





Fordern Sie unter [baufritz.com/infomaterial](http://baufritz.com/infomaterial) unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.

# BAUFRITZ®

Bau-Fritz GmbH & Co.KG

Alpenweg 25, D-87746 Erkheim

Telefon +49 (0) 8336-9000, [info@baufritz.de](mailto:info@baufritz.de), [www.baufritz.de](http://www.baufritz.de)

Seite 5/5