

Detaildatenblatt

Markert



Hausgröße

Abmessungen	10,13 x 7,00
Wohn-Nutzfläche KG	53 m ²
Wohn-Nutzfläche EG	55 m ²
Wohn-Nutzfläche DG	57 m ²
Wohn-Nutzfläche gesamt	165 m ²

EG

Kniestock

2,73 cm

Fassade

Naturbelassene
Holzverschalung Rondo



Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach
Fassadengestaltung)

DG

Dach

Satteldach, 22°



UG



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Haustechnik

- Photovoltaikanlage
- Solarthermie für Heizung und Warmwasser
- Wassergeführter Wohnraumofen
- Windrad, Batterien zur Stromspeicherung
- Großer Warmwasserspeicher
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Architektur und Besonderheiten

- Einfamilienhaus mit extremer Hanglage
- Windrad auf dem Dach
- Solarkollektoren an der Außenwand
- Holzbrücke am Eingangsbereich
- Zuheizbarer Holzofen

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 390.000 €

Preis schlüsselfertig ab OK
Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und
Küche im Liefergebiet Deutschland,
basierend auf Preiskalkulation Stand
04/2022, inkl. 19 % MwSt.



BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Bau-Fritz GmbH & Co.KG

Alpenweg 25, D-87746 Erkheim

Telefon +49 (0) 8336-9000, info@baufritz.de, www.baufritz.de

Stand: 25.04.2022