BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Haus-Checkliste: Just_Anbau

Haustyp:	Anbau
Hausgröße	
Abmessungen:	4,80 x 8,40 m
Wohnfläche EG:	29,29 m²
Besonderheiten außen:	Flachdach mit extensiver Begrünung und umlaufenden Dachvorsprung - Untersicht Dachvorsprung in Basaltgrau wie dei Fassadenschalung gestrichen - Große Hebe-Schiebe-Tür über die gesamte Länge des Anbaus - Verbindungsbau mit zwei gegenüberliegenden Fenstertüren - Lichtband als Pfosten-Riegel-Konstruktion mit einer Brüstungshöhe von 40 cm - Holzsteg vor dem großen Schiebeelement - Schaukelhaken im Vordachbereich für Hängesessel - Deckengleiche Pfetten im Erkher umd Fenster höher zu generieren - aufgesetzter Jalousiekasten Verkleidet in der Fassadenschalung - Fenster,Fensterblech, Jalousie und Führungsschiene in matt Basaltgrau
Besonderheiten innen:	Anbau als Wohnzimmer - Lichtdurchflutet durch große Hebe-Schiebe-Tür in den Garten - Lichtband als Pfosten-Riegel-Konstruktion mit einer Brüstungshöhe von 40 cm ermöglicht den Blick vom Sofa nach draußen, ohne komplett einsichtig zu sein und schafft eine gemütliche Atmosphäre - Jalousie mit Funksteuerung und Handsender
Bauweise:	Holztafelbau mit Großelementen
Baustoffe (konstruktiv):	widerstandbeständige Fichte + Lärche - schadstoffgeprüft
Wärmedämmung/Material:	biologische Naturdämmung aus Hobelspan - HOIZ - natureplusgeprüft, IBN-zertifiziert
Fassade/Material:	Holzfassade Waagrecht "Rondo"
Farbgestaltung:	Basaltgrau
Kniestock (cm):	250 cm
Außenwand:	perfekt wämegedämmt, 2-facher umweltfreundlicher Farbanstrich
mit Wandstärke:	37 cm (variiert je nach Fassadenart)
Geschosshöhe:	300,5 cm - auf Wunsch weitere Erhöhung um 12,5 cm oder 25 cm oder 37,5 cm
Baufritz-Mehrwerte:	inklusive einer Elektrosmog-Schutztechnik, abgeschirmte Leitungen, g***esundes Bio-Licht-Konzept***, besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Türen, Innenraumfarben, Bodenbeläge, schadstoffgeprüfter Bodenkleber, Fliesen etc.)
U-Werte (W/(m²K)):	
Außenwand:	0,20 A_Holzfassade
Fenster:	
Fensterglas U,G:	0,5 W/qmK, 3-fach verglastes Skalarfenster
Fenster U-Werte:	0,8 W/qmK
Dach	
Dachform:	Flachdach
Dachneigung (Grad):	1°
Dacheindeckung:	Extensivebegrünung
Effizienz	jedes Baufritz-Haus kann als Effizienzhaus 40 realisiert werden
Energieausweis	Aufgrund der kleinen Anbau-Größe, ist nur ein Nachweis über den Transmissionswärmeverlust gefordert. Die restlichen Werte wurden nicht ermittelt
Energieeffizienzklasse:	A
Endenergiebedarf kWh/(m²a)*:	
Jahresheizwärmebedarf kWh/m²a*:	
Jahresprimärenergiebedarf kWh/m²a*:	**tatsächlich:** **maximal**:
Transmissionswärmeverlust W/(m²K)*:	**tatsächlich:** 0,290 **maximal**: 0,497
Winddichtigkeit (Luftwechselrate):	n50 < 1,5 1/h bei Ausstattung mit dezentralen Lüftern
Energieträger und Heizungssystem:	Anschluss an bauseitiger Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

Liefergebiet	Deutschland, Schweiz, Österreich, Großbritanien, Luxemburg, Niederlande
Preise	auf Anfrage

** Daten aus EnEv 2016*

Hinweis: Änderungen von technischen Konstruktionen, Referenzwerten und Ausstattungen vorbehalten

Baufritz GmbH & Co. KG, seit 1896

Alpenweg 25 | D - 87746 Erkheim | Germany
mailto: presse@baufritz.de | Tel.: +49 (0) 8336 900-209