

Hausdatenblatt

Schweiger



Hausgröße

Abmessungen	15,59 x 11,84 m
Wohnfläche EG	158 m ²
Wohnfläche DG	97 m ²
Wohnfläche gesamt	255 m ²

Haustechnik

- Sole-Wasser-Wärmepumpe
- Fußbodenheizung
- Voll-Werte-Lüftung PLUS
- Solarthermie
- Kaminofen

Kniestock

163 cm

Fassade

Naturbelassene Holzverschalung Credo

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Satteldach, 25°

BAUFRITZ®

Architektur und Besonderheiten

- Effizienzhaus mit großflächiger Photovoltaik-Anlage
- Haus wurde barrierefrei geplant
- Rollstuhlrampe zur breiten Haustüre (1,45 m)
- Offener Kochbereich mit im Sitzen bedienbaren Küchengeräten
- Höhenverstellbares Waschbecken
- Schwellenarmer Zugang zur Terrasse

Baufritz-Inklusivleistungen

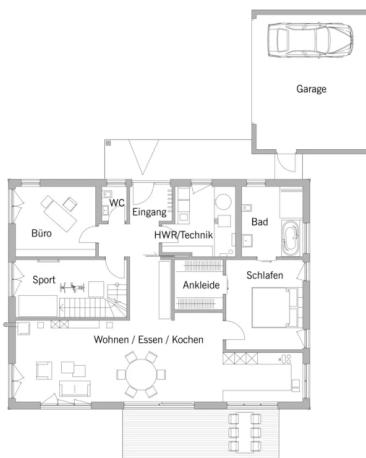
- Individuelle Architektur – Jedes Baufritz-Haus ist ein Unikat. Wir fertigen Ihr Haus in unserer Manufaktur. Maßgefertigt für Sie und abgestimmt auf Ihre Wünsche.
- Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereimbau ohne PU-Bauschäum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.) für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Hochwertige Ausstattung bereits im Standard: Fußbodenheizung, Echtholzparkett, Vollholztüren, renommierte und namhafte Markenhersteller: Sanitär, Fliesen etc.
- Wärmedämmung „HOIZ“: Unser biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, von natureplus geprüft und IBN-zertifiziert
- Persönliche Ansprechpartner von Anfang bis Einzug
- Ein erfahrener Innenraumplaner, der Sie während der Bemusterung begleitet und Ihnen z.B. bei Fragen zur Badgestaltung oder Lichtplanung mit Rat und Tat zur Seite steht
- Produktion und Montage durch ausgebildete Fachkräfte, die für faire Löhne und unter besten Bedingungen arbeiten
- Festpreisgarantie, Termsicherheit und transparenter Prozess

Schlüsselfertig ab 1.365.000 CHF

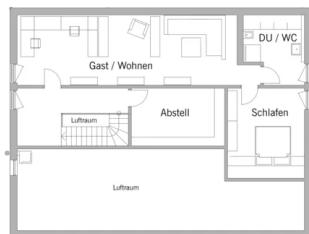
Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 02/2026, inkl. 8,1 % MwSt.

Grundrisse Schweiger

EG



DG



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.

BAUFritz®

Baufritz AG

Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun

Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch

Seite 3/3