Hausdatenblatt Moderner Bungalow



Hausgröße

Abmessungen 20,14 x 7,64 m

 $\begin{array}{ll} \mbox{Wohnfläche EG} & 203 \ \mbox{m}^2 \\ \mbox{Wohnfläche gesamt} & 203 \ \mbox{m}^2 \end{array}$

Kniestock

296 cm

Fassade

Holzverschalung Rondo, naturbelassen

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand (variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Flachdach, 2°

Haustechnik

- Pelletheizung
- Kaminofen

Architektur und Besonderheiten

- Individuell geplantes Architektenhaus
- Puristische Fassadengestaltung unterstreicht die kubische Architektur
- Offener Wohn-/Ess- und Kochbereich
- Effektive Elektrosmog-Schutzebene und geschirmte Leitungen
- Altersgerechtes Wohnen auf einer Ebene

Baufritz-Inklusivleistungen

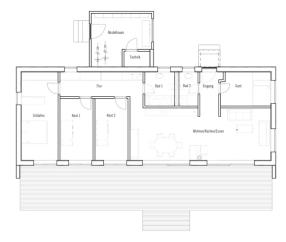
- Individuelle Architektur Jedes Baufritz-Haus ist ein Unikat. Wir fertigen Ihr Haus in unserer Manufaktur. Maßgefertigt für Sie und abgestimmt auf Ihre Wünsche.
- Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereimbau ohne PU-Bauschäum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.) für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Hochwertige Ausstattung bereits im Standard: Fußbodenheizung, Echtholzparkett, Vollholztüren, renommierte und namhafte Markenhersteller: Sanitär, Fliesen etc.
- Wärmedämmung "HOIZ": Unser biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen eigens entwickelt, von natureplus geprüft und IBN-zertifiziert
- Persönliche Ansprechpartner von Anfang bis Einzug
- Ein erfahrener Innenraumplaner, der Sie während der Bemusterung begleitet und Ihnen z.B. bei Fragen zur Badgestaltung oder Lichtplanung mit Rat und Tat zur Seite steht
- Produktion und Montage durch ausgebildete Fachkräfte, die für faire Löhne und unter besten Bedingungen arbeiten
- Festpreisgarantie, Terminsicherheit und transparenter Prozess

Schlüsselfertig ab 750.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 08/2025, inkl. 8,1 % MwSt.



^{*} Fotos: Anke Müllerklein



 $\frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\$

BAUFRITZ®

Stand: 09.10.2025