Hausdatenblatt Haede



Hausgröße

Abmessungen 7,05 x 11,67 m

Wohnfläche EG 61 m^2 Wohnfläche DG 78 m^2 Wohnfläche gesamt 139 m^2

Kniestock

389 cm

Fassade

Naturbelassene Lärchenholzverschalung kombiniert mit biologischem Mineralputz in Weiß und roten Holzwerkstoffplatten

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand (variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Flachdach und Satteldach, 35°

Haustechnik

• Direkt-Wärmepumpe

BAUFRITZ®

Architektur und Besonderheiten

- Erweiterung eines bestehnden Gebäudes mit einstöckigem Anbau
- kombiniertes Wohn- und Arbeitsgebäude

Baufritz-Inklusivleistungen

- Individuelle Architektur Jedes Baufritz-Haus ist ein Unikat. Wir fertigen Ihr Haus in unserer Manufaktur. Maßgefertigt für Sie und abgestimmt auf Ihre Wünsche.
- Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereimbau ohne PU-Bauschäum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.) für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Hochwertige Ausstattung bereits im Standard: Fußbodenheizung, Echtholzparkett, Vollholztüren, renommierte und namhafte Markenhersteller: Sanitär, Fliesen etc.
- Wärmedämmung "HOIZ": Unser biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen eigens entwickelt, von natureplus geprüft und IBN-zertifiziert
- Persönliche Ansprechpartner von Anfang bis Einzug
- Ein erfahrener Innenraumplaner, der Sie während der Bemusterung begleitet und Ihnen z.B. bei Fragen zur Badgestaltung oder Lichtplanung mit Rat und Tat zur Seite steht
- Produktion und Montage durch ausgebildete Fachkräfte, die für faire Löhne und unter besten Bedingungen arbeiten
- Festpreisgarantie, Terminsicherheit und transparenter Prozess

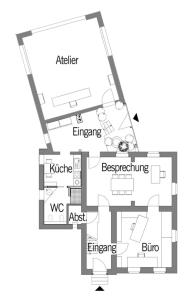
Schlüsselfertig ab 755.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 08/2025, inkl. 8,1 % MwSt.



Grundrisse Haede





DG



 $\frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \text{ unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem}$

BAUFRITZ®

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch