# Hausdatenblatt Bayer



Hausgröße Haustechnik

Abmessungen 5,68 x 8,44 m bauseits

## Kniestock

2,49 cm

### **Fassade**

Holzverschalung Rondo in Natursilber, kombiniert mit naturbelassenen Schiebeläden

# Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand (variiert je nach Fassadengestaltung)

### Dach

Pultdach, 13°

# **BAUFRITZ**°

#### Architektur und Besonderheiten

- · Anbau an ein bestehendes Gebäude
- Fügt sich harmonisch ins Gesamtbild ein
- Wartungsfreie Natursilber-Lasur, welche dem Holz den natürlichen Vergrauungs-Prozess vorweg nimmt
- Effektive Elektrosmog-Schutzebene
- Abgeschirmte Leitungen

## Baufritz-Inklusivleistungen

- Individuelle Architektur Jedes Baufritz-Haus ist ein Unikat. Wir fertigen Ihr Haus in unserer Manufaktur. Maßgefertigt für Sie und abgestimmt auf Ihre Wünsche.
- Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereimbau ohne PU-Bauschäum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.) für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Hochwertige Ausstattung bereits im Standard: Fußbodenheizung, Echtholzparkett, Vollholztüren, renommierte und namhafte Markenhersteller: Sanitär, Fliesen etc.
- Wärmedämmung "HOIZ": Unser biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen eigens entwickelt, von natureplus geprüft und IBN-zertifiziert
- Persönliche Ansprechpartner von Anfang bis Einzug
- Ein erfahrener Innenraumplaner, der Sie während der Bemusterung begleitet und Ihnen z.B. bei Fragen zur Badgestaltung oder Lichtplanung mit Rat und Tat zur Seite steht
- · Produktion und Montage durch ausgebildete Fachkräfte, die für faire Löhne und unter besten Bedingungen arbeiten
- Festpreisgarantie, Terminsicherheit und transparenter Prozess

### Schlüsselfertig ab 485.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 08/2025, inkl. 8,1 % MwSt.





DG





 $\frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberaterial}} \, \, \text{unverbindlich Mataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\ \frac{\text{baufritz$ 

# **BAUFRITZ**°