



Häuschen im Grünen

Individualität pur strahlt diese freie Planung aus, die die Baufamilie gemeinsam mit dem Hersteller Baufritz und einem Hausdesigner realisierte. An erster Stelle stand für die zukünftigen Hausbesitzer der Wunsch nach einem Leben mit und in der Natur, auch innerhalb der eigenen vier Wände. Die spektakuläre Idee: Es wurden zwei große Gewächshäuser in das Wohnhaus integriert, die optimale Lebensbedingungen für Pflanzen aus verschiedenen klimatischen Zonen bieten. Der Übergang zwischen der Natur draußen und dem Wohnraum

drinnen geht so schleichend vonstatten. Unterstützt wird dieses Konzept von einem sehr offenen Grundriss, der die Pflanzen somit in den kompletten Wohn- und Lebensbereich integriert: Der Wohnbereich öffnet sich hin zu den Glasanbauten, genauso wie der Schlafbereich im Dachgeschoss – dank der Galerie. Im Erdgeschoss bilden die Küche sowie der Wohn- und Essbereich eine große Einheit. Geschmackvolle Details wie satinierte Glasböden verleihen der Wohnatmosphäre hier einen Hauch von Luxus. Ein besonderes Highlight ist die

Treppe, bei der sich Glas- und Holzstufen abwechseln. Unter dem Dach befinden sich ein separater Kinderbereich samt eigenem Bad und eine abgetrennte Schlaf- und Badlandschaft für die Erwachsenen. Beide Bereiche sind zusätzlich über je eine kleine Außentreppe zu erreichen.

Weniger ist mehr

Trotz dieser opulenten Planung mit viel Raum auf allen Etagen war den Bauherren besonders daran gelegen, den Energieverbrauch niedrig zu halten und Naturmaterialien einzusetzen. Der 37 cm starke Wandaufbau des Hauses besteht fast ausschließlich aus Holz, bei der Dämmung kam eine spezielle Hobelspanmischung zum Einsatz. Dank der Haustechnik, einer umweltfreundlichen Gasbrennwerttherme, einer Lüftung sowie einer Regenwassernutzanlage ist das Gebäude als KfW-Energieeffizienzhaus 70 qualifiziert. Darüber freuen sich die Hausbesitzer jedes Jahr aufs Neue, senkt ein niedriger Energieverbrauch doch spürbar die laufenden Kosten.

Hausdaten

Hersteller: Baufritz

Objekt: individuell geplantes Einfamilienhaus

Bauweise: Holztafelbauweise mit Großelementen

Wohnfläche: EG 151,56 m²; DG 73,93 m²

Außenmaße: 15,56 m x 9,94 m

Dach: Satteldach, 35°

Jahresprimärenergiebedarf: 55,67 kWh/m²a
(max. zulässig 108,62 kWh/m²a)

Besonderheiten: Elektromogschutzhülle, Zentralstaubsauger, Glasböden und zwei integrierte Gewächshäuser

Preis: auf Anfrage

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 98

