# Hausdatenblatt **Peters**





## Hausgröße

9,20 Abmessungen Haus 2: 19,17 x

 Wohnung 1
 254 m²

 Wohnung 2
 256 m²

 Wohnung 3
 267 m²

Kniestock

0 cm

**Fassade** 

Holzverschalung Rondo in Silbergrau

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand (variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Flachdach, 0°

#### Haustechnik

Haus 1: 19,44 x

9,11 m

- Gas-Brennwert
- Solarthermie
- Solarspeicher
- Fußbodenheizung
- Voll-Werte-Lüftung PLUS

**Bauzeit** 

9 Monate



#### Architektur und Besonderheiten

- Mehrfamilienhaus mit zwei separaten Häusern und insgesamt drei Wohnungen
- Separater Zugang in alle Wohnungen per Aufzug aus der Tiefgarage
- Komfort-Tiefgarage mmit absenkbarem PKW-Aufzug für maximale Sicherheit

#### Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung "HOIZ": Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

### Schlüsselfertig ab 3.390.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 07/2023, inkl. 7,7 % MwSt.



# **Grundrisse Peters**





American Schools Control of Contr





EG

OG





Dachgarten







Fordern Sie unter  $\underline{\text{baufritz.com/infomaterial}}$  unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.

