Hausdatenblatt
Barn XL

Hausgröße

Abmessungen	28.55 x 18.20 m
Wohn-Nutzfläche EG	341 m²
Wohn-Nutzfläche gesamt	341 m²

Fassade

Holzfassade

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Satteldach

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Zeitgemäßes, eingeschossiges Scheunenhaus mit U-förmigem Grundriss
- Geräumige Innenräume mit offener Küche, Ess- und Wohnzimmer
- Vier große Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern
- Auswahl an Verkleidungen, Dachflächen und Inneneinrichtungen
- Dachfenster mit festverglasten Elementen und Sonnenschutz
- Gebäudetechnik mit A+-Bewertung und der Möglichkeit zur Installation von Solarpanelen

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

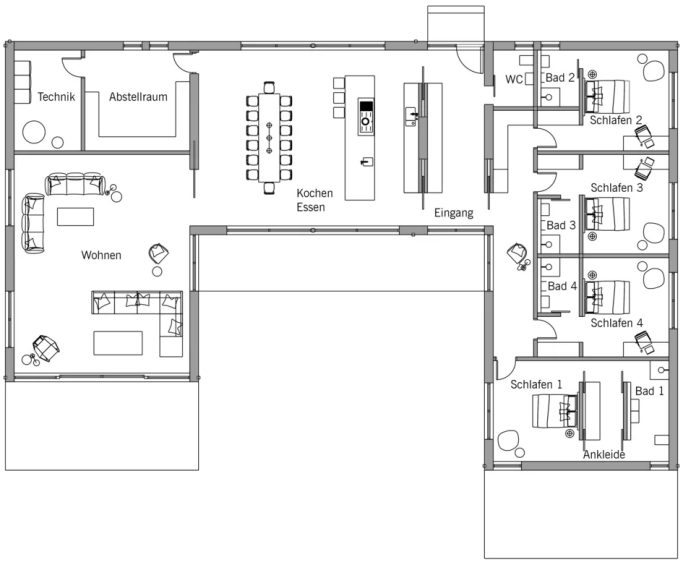
Schlüsselfertig ab 1.940.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 07/2023, inkl. 7,7 % MwSt.

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Barn XL

EG



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch

Stand: 08.04.2024