# Hausdatenblatt Mackintosh



## Hausgröße

Hauptflügel: 8,20 x 24,45

Abmessungen Westflügel: 7,60 x

18,20 m

## Kniestock

268 cm

#### **Fassade**

Klinkerriemchenfassade kombiniert mit Porcelanosa-Keramikfliesen, unterbrochen von Elementen in wellenförmigen Design

#### Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand (variiert je nach Fassadengestaltung)

#### Dach

Flachdach, 0°

#### Haustechnik

- Voll-Werte-Lüftung PLUS
- Luft-Wärmepumpe



## Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung "HOIZ": Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

## Schlüsselfertig ab 2.045.000 €

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand 07/2023, inkl. 19 % MwSt.





OG



 $\frac{\text{baufritz.com/infomaterial}}{\text{Fachberater.}} \, \text{unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem} \\$ 



Stand: 20.12.2023