Hausdatenblatt
Hauck

Hausgröße

Abmessungen	18,9 x 13,2 m
Wohn-Nutzfläche EG	295 m²
Wohn-Nutzfläche DG	154 m²
Wohn-Nutzfläche gesamt	449 m²

Kniestock

1,95 cm

Fassade

Biologische Mineralputzfassade in Weiß und Holzverschalung
Credo

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Kombination aus Zeltdach, Walmdach und Satteldach, 22,5°

Haustechnik

- Grund-Wasser-Wärmepumpe Sole mit Solar zentrale Lüftung ohne Wärmerückgewinnung

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Individuell geplantes Architektenhaus mit mehreren Vor- und Rücksprüngen
- Überdachter Terrassenbereich
- Dreieckiges Fensterelement
- Fitnessraum, Heimkino und Sauna im Untergeschoss

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 2.275.000 €

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand 07/2023, inkl. 19 % MwSt.

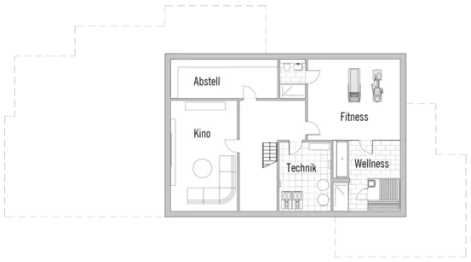
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Hauck

EG

DG

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.

BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Bau-Fritz GmbH & Co.KG
Alpenweg 25, D-87746 Erkheim
Telefon +49 (0) 8336-9000, info@baufritz.de, www.baufritz.de

Stand: 19.12.2023